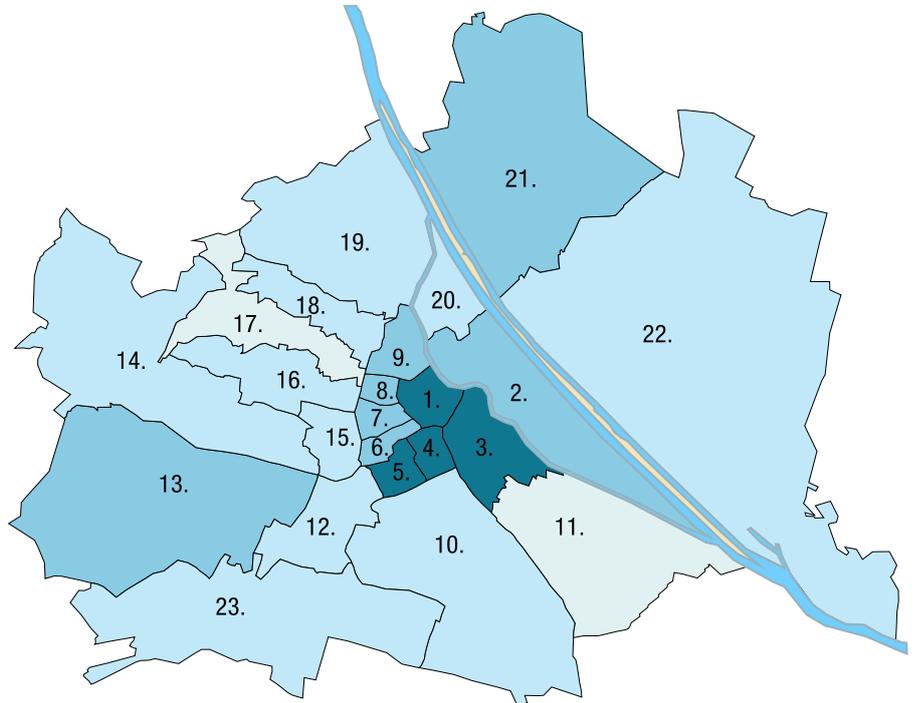


# Preisspiegel Wien Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	20,97	18,56	18,59	18,93
2., Leopoldstadt	14,92	13,28	14,65	14,01
3., Landstraße	19,11	14,07	14,66	16,03
4., Wieden	15,18	14,55	15,54	15,09
5., Margareten	15,46	16,57	15,24	15,45
6., Mariahilf	17,62	13,07	14,28	14,23
7., Neubau	16,53	13,48	14,46	14,15
8., Josefstadt	14,01	13,78	14,93	14,32
9., Alsergrund	14,85	13,46	14,99	14,32
10., Favoriten	12,84	10,20	k.A.	12,41
11., Simmering	12,11	10,92	k.A.	11,81
12., Meidling	14,90	10,88	11,81	12,23
13., Hietzing	13,38	12,04	15,30	14,08
14., Penzing	13,09	11,89	k.A.	12,35
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,98	11,59	11,17	12,14
16., Ottakring	12,15	13,80	10,83	12,44
17., Hernals	11,59	14,09	k.A.	11,79
18., Währing	13,18	12,66	12,07	12,79
19., Döbling	12,74	13,18	15,27	13,63
20., Brigittenau	13,38	12,23	k.A.	13,21
21., Floridsdorf	18,08	11,52	11,95	14,53
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	14	13,57
23., Liesing	12,47	k.A.	k.A.	12,61

Gesamtanzahl der Objekte: 2996

Datenbasis: Juli 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.